AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 "Legge di stabilità 2013" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto n. 85/03 R.M.P. emesso dal Tribunale di Messina – Sezione Misure di Prevenzione - in data 1 dicembre 2004, confermato con decreto della Corte D'Appello di Messina n. 7/05 R.M.P. – n. 60/05 emesso in data 5 ottobre 2005 e divenuto definitivo il 6 giugno 2006, in danno di BUCCERI Concetto, nato a Letojanni il 13 ottobre 1947, è stata disposta la confisca, tra l'altro, del seguente bene:

"fabbricato per civile abitazione sito in Letojanni, via Doria 10, 14, in catasto foglio 12 part. n. 320, nei limiti della quota di spettanza di BUCCERI Concetto" (I-ME291398);

CONSIDERATO che in data 9 gennaio 2013 si è proceduto con atto in notaio dott. Paola TOTARO allo scioglimento della comproprietà dell'immobile in oggetto, con assegnazione all'Erario delle due unità abitative con ingressi rispettivamente da via A. Doria, n.10 e n. 14;

VISTA la trascrizione del provvedimento definitivo di confisca Rep. n. 85/2003 del 1 dicembre 2004 disposta dal Tribunale Misure di Prevenzione di Messina in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 22 settembre 2006, presentazione n. 181, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Messina, ai numeri Reg. Gen. n. 40060, reg. part. n. 21634;

VISTO che con nota prot. n. 13049 del 4 luglio 2012, l'Agenzia Nazionale ha invitato i soggetti potenzialmente interessati a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo del cespite in argomento;

Viale Amendola Is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

VISTA la nota prot. n. 7655 del 12 luglio 2012, con la quale il Comune di Letojanni ha manifestato l'interesse all'acquisizione dell'immobile in argomento per essere utilizzato per finalità istituzionale di carattere sociale – assistenziale ed, in particolare, per essere affidato ad associazioni o cooperative e/o per emergenza abitative delle famiglie disagiate;

TENUTO CONTO che, in occasione della riunione tecnica di coordinamento tenutasi in data 29 ottobre 2014 presso la Prefettura di Messina, l'Amministrazione Comunale ha confermato l'interesse all'acquisizione dell'immobile per le finalità espresse nella summenzionata manifestazione d'interesse;

RITENUTO che si ritiene, nelle more della ricostituzione del Consiglio Direttivo, di procedere con urgenza, all'assegnazione del cespite di cui trattasi al Comune di Letojanni, al fine di evitare il protrarsi dell'occupazione *sine titulo* dello stesso da parte di familiari del prevenuto;

DECRETA

l'unità abitativa sita a Letojanni con accesso da via A. Doria, n. 10 *(I-ME291398)* individuata al foglio 12 p.lla 972 sub 1 (già 320 sub 1) è trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al patrimonio indisponibile del Comune di Letojanni per essere utilizzata per finalità istituzionale di carattere sociale - assistenziale ed, in particolare, per essere affidata ad associazioni o cooperative e/o per emergenza abitative delle famiglie disagiate.

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

In caso di mancata ratifica da parte del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, il presente provvedimento potrà essere revocato.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola Is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989617 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it